

2021年9月30日

各位

株式会社北洋銀行

北章宅建株式会社様へ「震災時元本免除特約付き融資」を実行しました

北洋銀行は、北章宅建株式会社様へ、お客さまの大規模地震リスク対策の一環としてご利用いただける「震災時元本免除特約付き融資」を実行しました。

本融資は、あらかじめ指定した震度観測点で震度 6 強以上の地震が発生した場合に借入元本が免除となる特約が付いており、地震による直接被害のみならず、間接被害に対する補填効果もあり、お客さまのより一層の災害対策の充実につながります。

同社は、石狩市に本社を構え、全道に 10 店舗を展開する不動産売買・賃貸・仲介・管理事業者です。「皆様の街の専門家、高品質な不動産サービスをこの街で」を事業理念に掲げ、北海道内のどの街でもお客さまの安心と利便性を高めるべく、継続的な出店を行い、地元に密着した事業を行っています。近年の東日本大震災や北海道胆振東部地震の発生を受け、災害対策の重要性を認識される中、本融資の特長についてご理解いただき、本件実行に至りました。

当行は今後も、北海道を営業基盤とする金融機関として災害対策に取り組むお客さまを支援してまいります。

記

【震災時元本免除特約付き融資の概要】

商品の特徴	<ul style="list-style-type: none"> あらかじめ定めた震度観測点で、震度 6 強以上の大規模地震が発生した場合、あらかじめ定めた割合(100%または 50%)で当該融資の借入元本が免除される特約が付与された融資です。 地震発生時の直接被害、間接被害の有無を問わず、震度6強以上の地震発生により借入元本が免除されます。 借入元本の免除部分は元本免除益となり、大規模地震による財務面の悪化を緩和することが可能となります。
資金使途	運転資金、設備資金
ご融資金額	3,000 万円以上、10 億円以内
ご融資期間	5 年間
ご融資利率	当行所定の金利(固定金利)

【北章宅建株式会社様の概要】

所在地	北海道石狩市花川南 1 条 4 丁目 250 番地 オカムラビル 1 階
代表者	坂本 周平様
資本金	1,000 万円
従業員数	26 人
設立	2010 年 6 月
業種	不動産売買業・売買仲介及び販売代理業、不動産賃貸業・賃貸仲介及び賃貸管理業、一般建築工事の設計、施工及び管理等

以上



北洋銀行グループは、2018 年 12 月「北洋 SDGs 宣言」を表明し、地域の持続的成長支援と社会的課題の解決に取り組んでおります。なお、SDGs に関連するプレスリリースには、該当する SDGs のアイコンを明示しております。

【SDGs】2015 年の国連サミットで採択された、持続可能な世界を実現するための 2030 年までの国際目標。17 のゴールと 169 のターゲットで構成される。